

PRESTIGE

BY LOMBARD IMMOBILIER

1 495 000 €

Achat villa contemporaine

5 pièces

Surface : 185 m²

Surface terrain : 725 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Jacuzzi spa, Double vitrage

3 chambres

3 salles de bains

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/11/2024 - Prix T.T.C



Villa contemporaine AVV1190024066 Saint-Raphaël

Saint-Raphaël, dans le quartier de Boulouris, au calme, sur un terrain arboré à l'abri de tous les regards, vous serez émerveillé par cette propriété unique de 185 m² avec piscine. Prestations haut de gamme et des volumes généreux traversés par la lumière. La signature d'un architecte audacieux, un véritable coup de cœur, idéalement situé à proximité des plages et des commerces. A visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

1 495 000 € honoraires d'agence 4,35% à la charge de l'acheteur inclus



Prestige by Lombard Immobilier - 14 impasse Paul Fort - 83600 Fréjus

Tél: 04 94 95 74 65 - s.lombard@prestigelombardimmobilier.com

Carte professionnelle n°N. 83032018000028722 - CCI DU VAR - RCS 527944714

SIRET FR15527944714 - Garantie financière : QBE d'un montant de 110000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.